令和7年 第5回 上富田町農業委員会会議録

下記日程のとおり、上富田町農業委員会総会を招集した。

1. 開催日時 令和7年5月13日 午前9時00分～
2. 開催場所 上富田町役場 1階 会議室
3. 出席委員 (7名)
4. 1番 福田 和晃 2番 小野 博 3番 小山 全美
4番 山際 郁広 6番 森 隆 7番 小倉 紳示
8番 田上 彰伸
5. 欠席委員 (1名)
5番 前地 孝俊
6. 議事日程

報告 第1号 農地使用貸借の合意解約通知について

議案 第1号 農用地利用集積等促進計画案に関する意見について (一括契約)
議案 第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
議案 第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
7. 農業委員会事務局職員 局長 山根 康生 農地主任 三谷 祐子
8. 議事内容 次のとおり

開会 議長	<p>定刻になりましたので、ただいまより令和7年第5回上富田町農業委員会総会を開催いたします。</p> <p>定足数に達していますのでこれより会議を開催します。</p> <p>会期はただいまより本日1日間としたいと思いますが、これにご異議ございませんか。</p> <p>「異議なし。」</p>
議長	<p>ご異議なしとのことでございます。</p> <p>よって、会期は1日間とします。</p> <p>本日の署名委員さんは、6番 森委員・7番 小倉委員 よろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>それでは、議事日程に従って進めてまいりたいと思います。</p> <p>報告第1号「農地使用貸借の合意解約通知について」事務局より説明願ひます。</p>
事務局	<p>報告第1号「農地使用貸借の合意解約通知について」</p> <p>下記の届出により農地使用貸借に伴う合意解約通知があったので報告する。</p> <p>令和7年5月13日提出 上富田町農業委員会会長 田上彰伸</p> <p>番号1</p> <p>農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外7筆です。</p> <p>地目 登記簿、現ともに「畑」です。その外7筆については、ご確認ください。</p> <p>面積380.00㎡です。その外7筆については、ご確認ください。合計5002.00㎡です。</p> <p>貸付人は、○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○</p> <p>借受人は、○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○</p> <p>解約届出日・解約成立日・土地引渡時期は、5月12日です。</p> <p>備考は、梅です。</p>
議長	<p>それでは、報告第1号につきまして、ご意見・ご質疑ございますか。</p> <p>「異議なし」の声あり</p> <p>異議なしとのことでございますので、報告とおりといたします。</p>
議長	<p>続いて議案第1号「農用地利用集積等促進計画案に関する意見について（一括契約）」事務局より説明願ひます。</p>

事務局	<p>農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定による農用地利用集積等促進計画案について意見を求める。</p> <p>令和7年5月13日提出 上富田町農業委員会会長 田上彰伸</p> <p>番号1</p> <p>農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外2筆</p> <p>地目 登記簿、現況ともに「田」です。</p> <p>農振区分 農用内です。</p> <p>合計面積 2,100.00 m²です。</p> <p>権利種別 機構法賃貸借です。</p> <p>内容は新規</p> <p>賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です</p> <p>賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番○○号 ○○です。</p> <p>経営面積は明記のとおりです。</p> <p>利用目的は 田 です。</p> <p>期間は、令和7年7月1日から令和17年6月30日です。</p> <p>備考は水稲です。</p> <p>番号2</p> <p>農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。</p> <p>地目 登記簿、現況ともに「田」です。</p> <p>農新区分 農用内です。</p> <p>面積 1,588.00 m²です。</p> <p>権利種別 機構法賃貸借です。</p> <p>内容は新規</p> <p>賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。</p> <p>賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。</p> <p>経営面積は明記のとおりです。</p> <p>利用目的は 田 です。</p> <p>期間は、令和7年7月1日から令和12年6月30日です。</p> <p>備考は水稲です。</p> <p>番号3</p> <p>農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。</p> <p>地目 登記簿、現況ともに「田」です。</p> <p>農新区分 農用内です。</p>
-----	---

面積 計 985.00 m²です。
権利種別 機構法賃貸借です。
内容は新規
賃借権を設定する者 ○○○○ ○○県○○市○○ ○○丁目○○番○○号です。
賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。
経営面積は明記のとおりです。
利用目的は 田 です。
期間は、令和7年7月1日から令和12年6月30日です。
備考は水稲です。

番号4
農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。
地目 登記簿、現況ともに「畑」です。
農新区分 農用内です。
面積 1,288.00 m²です。
権利種別 機構法賃貸借です。
内容は新規
賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。
賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○市○○ ○○番地です。
経営面積は明記のとおりです。
利用目的は 樹園地 です。
期間は、令和7年7月1日から令和12年6月30日です。
備考は梅です。

以上です。

議長 一括して審議したいと思いますよろしいでしょうか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長 異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

それでは「可」と決定いたします。

議長 続いて議案第2号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」事務局より

説明願います。

事務局

議案第2号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」
農地法第3条第1項の規定により、下記農地の申請があったので審議願いたい。
令和7年5月13日提出 上富田町農業委員会会長 田上彰伸

番号1

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。

地目 登記簿、現況ともに「畑」です。

農振区分 農用内です。

面積 8,494.00 m²です。

権利種別 3条有償移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○府○○市○○ ○○丁目○○番○○号 他2名 です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 高齢により農地の維持管理が困難であるためです。

譲受人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 農業経営規模を拡大するためです。

備考欄 梅です。

番号2

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 他4筆です。

地目 登記簿、現況ともに「畑」です。その他4筆については、ご確認ください。

農振区分 農用内です。

合計面積 4,531.00 m²です。

権利種別 3条有償移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 相続により取得したが、高齢により農地の維持管理が困難であるためです。

譲受人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 農業経営規模を拡大するためです。

備考欄 梅です。

番号3

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。

地目 登記簿、現況ともに「畑」です。
農振区分 農用内です。
面積 936.00 m²です。
権利種別 3条有償移転です。
譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。
経営面積 明記のとおりです。
申請事由 遠方に居住しており、農地の維持管理が困難であるためです。
譲受人 ○○○○ ○○市○○ ○○番地です。
経営面積 明記のとおりです。
申請事由 農業経営規模を拡大するためです。
備考欄 みかん・柿です。

以上です。

議長 それでは、議案第2号番号1について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長 異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。
続いて、議案第2号番号2について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長 異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。
続いて、議案第2号番号3について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長 異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

議長

続いて、議案第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」事務局より説明願います。

議案第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」
農地法第5条第1項の規定により、下記農地の申請があったので審議願いたい。
令和7年5月13日提出 上富田町農業委員会 会長 田上彰伸

番号1

農地の所在 ○○字○○ ○○番です。

地目 登記簿、現況ともに「田」です。

面積 1,221.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

譲受人 株式会社 ○○○○ ○○市○○町 ○○番地です。

転用目的 資材置場です。

転用理由 譲受人は隣接地に貯木場があり、敷地面積の拡大を計画していたところ、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話しがまとまり本申請に至りました。

隣接農地同意は、○○氏です。

水利組合同意は○○水路組合です。

盛土は最大0.61m。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

位置図は1頁です。

番号2

農地の所在 ○○字○○ ○○番です

地目は、登記簿および現況は「田」です。

面積 678.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

譲受人 株式会社 ○○○○ ○○市○○町 ○○番地です。

転用目的 資材置場です。

転用理由 譲受人は当該地と番号1、番号3、一体で造成する計画を立て、譲渡人に

申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地は〇〇〇〇氏、〇〇〇〇氏です。

水利組合同意は〇〇水路組合です。

盛土は最大 0.61m。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

位置図は 1 頁です。

番号 3

農地の所在 〇〇字〇〇 〇〇番です

地目は、登記簿および現況は「田」です。

面積 692.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

渡人 〇〇〇〇 〇〇町〇〇 〇〇番地の〇〇です。

譲受人 株式会社 〇〇〇〇 〇〇市〇〇町 〇〇番地です。

転用目的 資材置場です。

転用理由 譲受人は当該地と番号 1、番号 2、一体で造成する計画を立て、譲渡人に申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地は、〇〇〇〇氏、〇〇〇〇氏です。

水利組合同意は〇〇水路組合です。

盛土は最大 0.61m。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

位置図は 1 頁です。

番号 4

農地の所在 〇〇字〇〇 〇〇番〇〇 他 1 筆です

地目は、登記簿および現況は「畑」です。

合計面積 1,209.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 〇〇〇〇 〇〇町〇〇 〇〇番地の〇〇です。

譲受人 〇〇〇〇 〇〇市〇〇 〇〇番地です。

転用目的 資材置場です。

転用理由 譲受人は当該地周辺において資材置場を探していたところ、相続により農地を取得したが、農家ではなく農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地は、〇〇〇〇氏、〇〇〇〇氏、〇〇〇〇氏です。
水利組合同意は〇〇水利組合です。
盛土・切土はありません。汚水及び雑排水は発生しません。
雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。
位置図は2頁です。

番号5

農地の所在 〇〇字〇〇 〇〇番〇〇 他1筆です

地目は、登記簿および現況は「畑」です。

合計面積 492.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 〇〇〇〇 〇〇府〇〇市〇〇 〇〇丁目〇〇番〇〇号です。

譲受人 〇〇〇〇 〇〇町〇〇 〇〇番地の〇〇です。

転用目的 駐車場・ドッグラン・物置用地です。

転用理由 譲受人は当該地周辺において物置用地・駐車場、ドッグラン施設として利用できる土地を探していたところ、相続により農地を取得したが農家ではなく管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地は、〇〇〇〇氏です。

水利組合同意は〇〇水利組合です。

盛土・切土はありません。汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

位置図は3頁です。

番号6

農地の所在 〇〇字〇〇 〇〇番〇〇です

地目は、登記簿および現況は「田」です。

面積 1,008.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 〇〇〇〇 〇〇町〇〇 〇〇番地です。

譲受人 株式会社 〇〇 〇〇市〇〇 〇〇番地の〇〇です。

転用目的 分譲住宅です。

転用理由 譲受人は当該地周辺において分譲住宅用地を探していたところ、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地は、〇〇〇〇氏、〇〇〇〇氏です。

水利組合同意は〇〇水路組合です。

盛土は最大0.65m。

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、既設水路に放流します。
雨水は敷地内に側溝を設置し、既設水路に放流します。
位置図は4頁です。

番号7

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です

地目は、登記簿および現況は「田」です。

面積 597.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

譲受人 株式会社 ○○○○ ○○市○○ ○○番地の○○です。

転用目的 分譲住宅です。

転用理由 譲受人は当該地と番号6を一体で造成する計画を立て、譲渡人に申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地は、○○○○氏、○○○○氏です。

水利組合同意は○○水路組合です。

盛土は最大0.65m。

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、既設水路に放流します。

雨水は敷地内に側溝を設置し、既設水路に放流します。

位置図は4頁です。

番号8

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

地目は、登記簿および現況は「畑」です。

面積 1,898.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

譲受人 ○○○○ ○○市○○ ○○番地の○○です。

転用目的 分譲住宅です。

転用理由 譲受人は当該地周辺において分譲住宅用地を探していたところ、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地は、○○○○氏です。

水利組合同意は○○水路組合です。

盛土は最大1.20m。

汚水及び雑排水は合併浄化槽を設置し、隣接する既設水路に放流します。

雨水は敷地内に勾配を付け、側溝を設置し既設水路に放流します。

位置図 5 頁です。

番号 9

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

地目は、登記簿および現況は「田」です。

面積 524.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

譲受人 ○○○○ ○○市○○ ○○番地の○○です。

転用目的 分譲住宅です。

転用理由 譲受人は当該地周辺において分譲住宅用地を探していたこと、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地は、○○○○氏です。

水利組合同意は○○水利組合です。

盛土は最大 0.2m、切土は最大 0.5m。

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、既設水路に放流します。

雨水は敷地内に勾配を付け、側溝を設置し既設水路に放流します。

位置図 6 頁です。

番号 10

農地の所在 ○○字○○ ○○番

地目は、登記簿および現況は「田」です。

面積 850.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

譲受人 ○○○○ ○○市○○ ○○番地の○○です。

転用目的 分譲住宅です。

転用理由 譲受人は当該地と番号 9 を一体で造成する計画を立て、譲渡人に申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地は、○○○○氏です。

水利組合同意は○○水利組合です。

盛土は最大 0.2m、切土は最大 0.5m。

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、既設水路に放流します。

雨水は敷地内に勾配を付け、側溝を設置し既設水路に放流します。

位置図 6 頁です。

番号 11

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外 1 筆

地目は、登記簿および現況は「田」です。

合計面積 1,008.00 m²です。

権利種別 所有権移転です。

譲渡人 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

譲受人 有限会社 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

転用目的 資材置場です。

転用理由 譲受人は当該地周辺において資材置場を探していたところ、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地は、○○氏、○○氏、○○氏です。

水利組合同意は、○○水路組合です。

盛土は最大 0.6m。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

位置図 7 頁

以上です。

議長

事務局より補足説明願います。

事務局

補足説明します。

番号 1 から番号 10 の申請地については、農業振興地域の農用地外で、甲種、第 1 種、第 3 種農地以外の農地であり、中山間に存在する農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地であることから、第 2 種農地と判断しました。

番号 11 の申請地については、水管・下水道管・ガス管のうち 2 種類以上が埋設されている道路の沿道区域で、かつ概ね 500m 以内に 2 つ以上の教育施設・医療施設その他の公共施設又は公益的施設があることから、第 3 種農地と判断しました。

また、書類を精査したところ、農地法第 5 条第 2 項の各号の許可できない基準には、該当していないため、許可の基準要件のすべてを満たしています。

精査内容は、「資力・信用」「計画面積の妥当性や土地の利用見込み」「転用行為の妨げとなる権利を有する者の同意状況」「転用行為の確実性」「関係機関との協議進捗状況」また、「周辺農地等に係る営農条件への支障の有無」などを見ても問題はなく、許可要件のすべてを満たしています。

議長

それでは、現地調査の結果報告をお願いします。

6 番

6 番 森、現地調査の結果を報告します。

議案第 3 号「農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について」

番号 1

農地の所在 ○○字○○ ○○番

面積 1,221㎡です。

地目は、登記簿及び現況ともに「田」です。

転用目的は、資材置場です。

譲受人は隣接地に貯木場があり、敷地面積の拡大を計画していたところ、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話しがまとまり本申請に至りました。

隣接農地の同意は得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.61m。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号 2

農地の所在 ○○字○○ ○○番

面積 678㎡です

地目は、登記簿及び現況ともに「田」です。

転用目的は、資材置場です。

譲受人は当該地と番号1、番号3、一体で造成する計画を立て、譲渡人に申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地の同意はすべて得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.61m。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号 3

農地の所在 ○○字○○ ○○番

面積 692㎡です。

地目は、登記簿及び現況ともに「田」です。

転用目的は、資材置場です。

譲受人は当該地と番号1、番号2、一体で造成する計画を立て、譲渡人に申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地の同意はすべて得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.61m。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号4

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外1筆

合計面積 計1,209㎡です。

地目は登記簿及び現況ともに「畑」です。

転用目的は、資材置場です。

譲受人は当該地周辺において資材置場を探していたところ、相続により農地を取得したが、農家ではなく農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地同意はすべて得ており、水利組合の同意もあります。

盛土・切土はありません。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号5

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外1筆

合計面積 計492㎡です。

地目は登記簿及び現況ともに「畑」です。

転用目的は、駐車場およびドッグラン・物置用地です。

譲受人は当該地周辺において物置用地・駐車場、ドッグラン施設及び駐車場として利用できる土地を探していたところ、相続により農地を取得したが農家ではなく管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地同意は得ており、水利組合の同意もあります。

盛土・切土はありません。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号6

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

面積 1,008㎡です。

地目は登記簿および現況は「田」です。

転用目的は、分譲住宅です。

譲受人は当該地周辺において分譲住宅用地を探していたこと、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地同意はすべて得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.65m。

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、隣接する既設水路に放流します。

雨水は敷地内に側溝を設置し、既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号7

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

面積 597㎡です。

地目は登記簿および現況は「田」です。

転用目的は、分譲住宅です。

譲受人は当該地と番号6を一体で造成する計画を立て、譲渡人に申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地同意はすべて得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.65m

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、隣接する既設水路に放流します。

雨水は敷地内に側溝を設置し、既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号8

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

面積 1,898㎡です。

地目は登記簿および現況は「畑」です。

転用目的は、分譲住宅です。

譲受人は当該地周辺において分譲住宅用地を探していたところ、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地の同意は、耕作者から得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大1.2m。

汚水及び雑排水は合併浄化槽を設置し、隣接する既設水路に放流します。

雨水は敷地内に勾配を付け、側溝を設置し既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号9

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

面積 524㎡です。

地目は登記簿および現況は「田」です。

転用目的は、分譲住宅です。

譲受人は当該地周辺において分譲住宅用地を探していたところ、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地の同意は得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.2m、切土は最大0.5m

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、隣接する既設水路に放流します。

雨水は敷地内に勾配を付け、側溝を設置し既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号10

農地の所在 ○○字○○ ○○番

面積 850㎡です。

地目は登記簿および現況は「田」です。

転用目的は、分譲住宅です。

譲受人は当該地と番号9を一体で造成する計画を立て、譲渡人に申し出たところ話がまとまり、本申請に至りました。

隣接農地の同意は得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.2m、切土は最大0.5m。

汚水及び雑排水は浄化槽を設置し、隣接する既設水路に放流します。

雨水は敷地内に勾配を付け、側溝を設置し既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

番号11

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外1筆

合計面積 計1,008㎡です。

地目は登記簿および現況は「田」です。

転用目的は、車両・資材置場です。

譲受人は当該地周辺において資材置場を探していたこと、農地の維持管理が困難となっていた譲渡人と話がまとまり本申請に至りました。

隣接農地の同意は得ており、水利組合の同意もあります。

盛土は最大0.6m。

汚水及び雑排水は発生しません

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

以上です。

議長

それでは、議案第5号番号1について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

続きまして、議案第5号番号2について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします

続きまして、議案第5号番号3について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします

続きまして、議案第5号番号4について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長 異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします

続きまして、議案第5号番号5について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長 異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします

続きまして、議案第5号番号6について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長 異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。

続きまして、議案第5号番号7について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長 異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします

続きまして、議案第5号番号8について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長

異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

続きまして、議案第5号番号9について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長

異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

それでは「可」と決定いたします。

議長

続きまして、議案第5号番号10について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長

異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

続きまして、議案第5号番号11について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長

異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

提出された議案が全て終わりましたが、何かございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

ないということですので、農業委員会の総会を閉会したいと思います。

閉会

令和7年5月13日

この議事録については、事務局 三谷 祐子 が記録した。

会 長 _____

署名委員 3番 _____

4番 _____