

指定管理者選定委員会 採点表

委員：

施設：上富田町産業振興・交流施設「彦五郎」

応募団体：

選定基準	審査基準項目	評価	係数	点数	審査対象申請書類
1. 管理運営方針について …売上向上に向けた理念他	(1) 地域産物の展示販売等を通して、地域産業の振興及び地域の活性化に沿った経営方針となっているか。		2	0	○事業計画書 【管理運営を行うに当たっての経営方針について】
	(2) 収入及び支出の積算と事業計画の整合性は図られているか。		1	0	○収支予算書
	(3) 納付金についての考え方は妥当か。		1	0	○事業計画書 【施設の管理について】 3 経理
2. 利用者（及び町民）の 平等な利用の確保について	(4) 利用者（及び出品事業者）の平等な利用が確保されているか。		2	0	○事業計画書 【安全・安心面からの管理運営の具体策など特徴的な取組について】
3. 施設を利用しやすくかつ有効利用を図る運営業務の確保について …事業計画として、上富田町の製品の販売促進並びに町内生産者の育成及び観光振興に関すること。	(5) 利用者のニーズを的確に把握し、利用者サービスの向上等を十分踏まえた方針となっているか。		2	0	○事業計画書 【施設の運営について】 2 利用者等の要望の把握及び実現策
	(6) 地域産業の振興を踏まえた方針となっているか。		2	0	○事業計画書 【施設の運営について】 1 サービスを向上させるための方策 (町内製品の販売促進並びに町内生産者の育成)
	(7) 地域住民の交流を踏まえた方針となっているか。		2	0	○事業計画書 【施設の運営について】 3 その他 (地域との連携、他施設との連携等)
	(8) 地域情報の発信を踏まえた方針となっているか。		2	0	○事業計画書 【施設の運営について】 1 サービスを向上させるための方策 (町内製品の販売促進並びに町内生産者の育成)
4. 施設の適切な維持管理について	(9) 施設の維持管理業務に対する基本方針は適切か。		2	0	○事業計画書 【安全・安心面からの管理運営の具体策など特徴的な取組について】
	(10) 業務を円滑に実施するための運営、連絡調整体制が整っているか。		1	0	○事業計画書 【施設の管理について】 1 職員の配置 (指揮命令系統が分かる組織図を含む)
	(11) 利用者等への安全管理の配慮から、防犯対策、事故等の備え、災害等の突発的な事態における危機管理は適切か。		2	0	○事業計画書 【緊急対策について】 1 防犯、防災の対応 2 その他、緊急時の対応
	(12) 個人情報の保護に必要な措置が講じられるか。		1	0	○事業計画書 【個人情報の保護の措置について】
	(13) 環境問題に配慮した計画としているか。		1	0	○事業計画書 【安全・安心面からの管理運営の具体策など特徴的な取組について】
5. 人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、施設の管理を安定して行う体制の確保について	(14) 配置する人員体制は十分か。		1	0	○事業計画書 【施設の管理について】 1 職員の配置
	(15) 従業員の資質向上に向けた取組を計画しているか。		1	0	○事業計画書 【施設の管理について】 2 職員の研修計画
	(16) 経営基盤の安定性が確保されているか。財務状況は健全か。		2	0	○事業計画書 【団体の理念について】 1 団体の経営方針等 ○前事業年度の貸借対照表及び財産目録、損益計算書、利益処分計算書 ○団体の概要に関する書類
6. 施設の管理に係る経費の縮減について	(17) 施設管理経費等の節減に繋がる取組を計画しているか。		2	0	○事業計画書 【安全・安心面からの管理運営の具体策など特徴的な取組について】 ○収支予算書
7. その他	(18) 施設の現状に対する考え方及び将来展望のある団体理念を持ち合わせているか。		1	0	○事業計画書 【団体の理念について】 3 施設の現状に対する考え方及び将来展望
	(19) 産業振興を通じた地域活性化のために、町民等と十分な連携が図られるか。		2	0	○事業計画書 【施設の運営について】 3 その他 (地域との連携、他施設との連携等)
計（150点満点）		—	—	0	

評価に対する評価点数について

5…極めて高い      4…高い      3…中位      2…やや低い      1…低い