

令和8年 第2回 上富田町農業委員会会議録

下記日程のとおり、上富田町農業委員会総会を招集した。

1. 開催日時 令和8年2月13日 9時30分～

2. 開催場所 上富田町役場 1階 会議室

3. 出席委員 (8名)

1番 福田 和晃	2番 小野 博	3番 小山 全美
4番 山際 郁広	5番 前地 孝俊	6番 森 隆
7番 小倉 紳示	8番 田上 彰伸	

4. 議事日程

議案 第1号 農用地利用集積等促進計画案に関する意見について (一括契約)

議案 第2号 農地売買斡旋について

5. 農業委員会事務局職員 局長 山根 康生 農地主任 三谷 祐子

6. 議事内容 次のとおり

開会 議長	<p>ただいまより令和8年第2回上富田町農業委員会総会を開催いたします。 定足数に達していますのでこれより会議を開催します。 会期はただいまより本日1日間としたいと思いますが、これにご異議ございませんか。</p> <p>「異議なし。」</p>
議長	<p>ご異議なしとのことでございます。 よって、会期は1日間とします。 本日の署名委員は、5番前地委員・6番森委員 よろしくお願いいたします。</p> <p>それでは、議事日程に従って進めてまいります。</p>
事務局	<p>農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定による農用地利用集積等促進計画案について意見を求める。</p> <p>令和8年2月13日提出 上富田町農業委員会 会長 田上彰伸</p> <p>番号1</p> <p>農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外2筆 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 2,187.00 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。 賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は田です。 期間は、令和8年4月11日から令和18年3月31日です。10年間です。 備考は水稻です。</p> <p>番号2</p> <p>農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外2筆 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 3,567 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。 賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。</p>

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

経営面積は明記のとおりです。

利用目的は田です。

期間は、令和8年4月10日から令和11年3月31日です。3年間です。

備考は水稻です。

番号3

農地の所在 ○○字○○ ○○番 外1筆

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

合計面積 2,680 m²です。

権利種別 機構法使用貸借です。

賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

利用目的は田です。

期間は、令和8年4月1日から令和18年3月31日です。10年間です。

備考は水稻です。

番号4

農地の所在 ○○字○○ ○○番 外2筆

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

合計面積 3,403 m²です。

権利種別 機構法使用貸借です。

賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

経営面積は明記のとおりです。

利用目的は田です。

期間は、令和8年4月1日から令和13年3月31日です。5年間です。

備考は田です。

番号5

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

面積 1,608 m²です。

権利種別 機構法使用貸借です。

貸借権を設定する者 ○○○○ 他○○名 ○○町○○ ○○番地○○ 他です。

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

利用目的は田です。

期間は、令和8年4月1日から令和9年3月31日です。1年間です。

備考は水稻です。

番号6

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

面積 652 m²です。

権利種別 機構法使用貸借です。

貸借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

利用目的は田です。

期間は、令和8年4月1日から令和13年3月31日です。5年です。

備考は水稻です。

番号7

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外1筆

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

合計面積 1,131 m²です。

権利種別 機構法使用貸借です。

貸借権を設定する者 ○○○○ ○○市○○ ○○番地の○○です。

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。
経営面積は明記のとおりです。
利用目的は田です。
期間は、令和8年4月1日から令和11年3月31日です。3年です。
備考は水稻です。

番号8

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

面積 941 m²です。

権利種別 機構法使用貸借です。

賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番○○号○○ ○○号です。

経営面積は明記のとおりです。

利用目的は田です。

期間は、令和8年4月1日から令和14年3月31日です。6年です。

備考は水稻です。

番号9

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外4筆

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

合計面積 2,811 m²です。

権利種別 機構法使用貸借です。

賃借権を設定する者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

賃借権の設定を受ける者 ○○○○ ○○町○○ ○○番地の○○です。

経営面積は明記のとおりです。

利用目的は田です。

期間は、令和8年4月1日から令和13年3月31日です。5年です。

備考は水稻です。

以上です。

議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>それでは、審議に入る前に、議案第1号番号7について、私が当事者になります。委員は、自己・配偶者等の利害関係のある議事に加わることができないため、退席させていただきます。</p>
事務局	<p>「上富田町農業委員会会議規則」第4条に基づき、会長・会長代理ともに事故があるときは、委員の互選により議長を定める。」とありますが、いかがいたしましょうか。</p>
4番	<p>6番 森委員 お願いします。</p>
事務局	<p>6番 森委員を議長にお願いしたいと思います。よろしいでしょうか。</p> <p>(「異議なし」。の声あり)</p>
事務局	<p>それでは、6番 森委員 お願いします。</p>
6番	<p>それでは、議案第1号について、一括して審議したいと思います。よろしいでしょうか。</p> <p>(「異議なし」。の声あり)</p>
6番	<p>それでは、議案第1号について、ご意見、ご質疑ございませんか。</p> <p>(「異議なし。」の声あり。)</p>
6番	<p>異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。</p> <p>「異議なし」。</p>
6番	<p>それでは「可」と決定いたします。</p> <p>これもちまして、議長代理の任を解かせていただきます。</p>
議長	<p>続きまして、議案第2号「農地売買斡旋について」事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>議案第2号 農地売買斡旋について</p> <p>以下の者より、農地売買斡旋の申し出がありましたので、審議願いたい。</p>

令和8年2月13日提出 上富田町農業委員会 会長 田上彰伸

番号1

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

面積 1,434 m²

申請人 ○○○○ ○○府○○郡○○町○○ ○○丁目○○番地の○○です。

売買価格は別途協議となります。

以上です。

議長

ありがとうございました。

これまでの売買斡旋については農政班で引き受けていただいております。今回の案件についても、農政班での協議および現地調査をお願いします。

それでは、総会終了後に現地確認をお願いします。

議長

提出された議案が全て終わりましたが、何かございませんか。

(「なし。」の声あり。)

議長

ないということでございますので、農業委員会の総会を閉会します。

閉会

令和8年2月13日

この議事録については、事務局 三谷 祐子 が記録した。

会 長 _____

署名委員 5番 _____

6番 _____