

## 令和6年 第7回 上富田町農業委員会会議録

下記日程のとおり、上富田町農業委員会総会を招集した。

1. 開催日時 令和6年7月9日 午前9時00分～
2. 開催場所 上富田町役場 2階 中会議室
3. 出席委員 (8名)
4. 1番 福田 和晃      3番 小山 全美      4番 山際 郁広  
5番 前地 孝俊      6番 森 隆          7番 小倉 紳示  
8番 田上 彰伸
5. 欠席委員 (1名)  
2番 小野 博
6. 議事日程  
  
議案 第1号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について  
議案 第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
7. 農業委員会事務局職員 局長 山根 康生      農地主事 大橋 一輝
8. 議事内容 次のとおり

開会 議長	<p>定刻になりましたので、ただいまより令和6年第7回上富田町農業委員会総会を開催いたします。</p> <p>定足数に達していますのでこれより会議を開催します。</p> <p>会期はただいまより本日1日間としたいと思いますが、これにご異議ございませんか。</p>
全員	「異議なし。」
議長	<p>ご異議なしとのことでございます。</p> <p>よって、会期は1日間とします。</p> <p>本日の署名委員さんは、6番 森 委員 7番 小倉 委員 よろしく願いいたします。</p>
議長	それでは、議事日程に従って進めてまいりたいと思います。
議長	議案第1号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について」事務局より説明願います。
事務局	<p>議案第1号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（一括方式）」</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める。</p> <p>令和6年7月9日提出 上富田町農業委員会会長 田上彰伸</p> <p>番号1</p> <p>農地の所在 ○○字○○ ○○番です。</p> <p>地目 登記簿及び現況ともに「田」です。</p> <p>農振区分 農用内です。</p> <p>面積 1,189 m<sup>2</sup>です。</p> <p>権利種別 使用貸借です。</p> <p>利用権を設定する者 ○○○○氏、○○市○○○番地です。</p> <p>経営面積は明記のとおりです。</p> <p>利用権の設定を受ける者 ○○○○氏、○○町○○○番地です。</p> <p>経営面積は明記のとおりです。</p> <p>農地中間管理機構 公益財団法人 和歌山県農業公社 です。</p> <p>利用目的 田です。</p> <p>期間 令和6年7月10日から令和8年7月9日の2年です。</p> <p>備考欄 水稻です</p>

番号2

農地の所在 ○○字○○ ○○番です。

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

面積 1,376 m<sup>2</sup>です。

権利種別 使用貸借です。

利用権を設定する者 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

利用権の設定を受ける者 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

農地中間管理機構 公益財団法人 和歌山県農業公社 です。

利用目的 田です。

期間 令和6年7月10日から令和12年7月9日の6年です。

備考欄 水稻です

番号3

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外5筆です。

地目 登記簿及び現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

合計面積 5,525 m<sup>2</sup>です。

権利種別 使用貸借です。

利用権を設定する者 ○○○○氏、相続人代表 ○○○○氏、○○町○○ ○○番○○  
○です。

経営面積は明記のとおりです。

利用権の設定を受ける者 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地です。

経営面積は明記のとおりです。

農地中間管理機構 公益財団法人 和歌山県農業公社です。

利用目的 田です。

期間 令和6年7月10日から令和11年7月9日の5年です。

備考欄 水稻です。

番号4

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外1筆です。

地目 登記簿、現況ともに「畑」です。

農振区分 農用内です。

合計面積 957 m<sup>2</sup>です。

権利種別 使用貸借です。

利用権を設定する者 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。  
経営面積は明記のとおりです。  
利用権の設定を受ける者 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。  
経営面積は明記のとおりです。  
農地中間管理機構 公益財団法人 和歌山県農業公社 です。  
利用目的 「畑」です。  
期間 令和6年7月10日から令和9年7月9日の3年です。  
備考欄 梅です。  
以上です。

議長 それでは、議案第1号番号1について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長 意義なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員 「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。  
続いて議案第1号番号2について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長 意義なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員 「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。  
続いて議案第1号番号3について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長 意義なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員 「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。

議長

続いて議案第1号番号4について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

意義なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

議長

続いて、議案第2号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」事務局より説明願います。

事務局

議案第2号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」  
農地法第3条第1項の規定により、下記農地の申請があったので審議願いたい。  
令和6年7月9日提出 上富田町農業委員会会長 田上彰伸

番号1

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。

地目 登記簿は「雑種地」、現況は「畑」です。

農振区分 農用内です。

面積 318 m<sup>2</sup>です。

権利種別 3条無償移転です。

譲渡人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 農地の維持管理が困難であるためです。

譲受人 ○○○○氏、○○市○○ ○○番地○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 農業経営規模を拡大するためです。

備考欄 梅です。

番号2

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ です。

地目 登記簿、現況ともに「田」です。

農振区分 農用外です。

面積 57 m<sup>2</sup>です。

権利種別 3条有償移転です。

譲渡人 ○○○○氏、○○市○○ ○○番地○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 農地の維持管理が困難であるためです。

譲受人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 自宅に隣接する土地であり、家庭用菜園として活用するためです。

備考欄 野菜です。

#### 番号3

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。

地目 登記簿、現況ともに「畑」です。

農振区分 農用内です。

面積 344 m<sup>2</sup>です。

権利種別 3条有償移転です。

譲渡人 ○○○○氏、○○市○○ ○○番地○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 農地の維持管理が困難であるためです。

譲受人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 隣接に自身の農地があり、効率よく耕作できるためです。

備考欄 梅です。

#### 番号4

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。

地目 登記簿、現況ともに「田」です。

農振区分 農用内です。

面積 302 m<sup>2</sup>です。

権利種別 3条有償移転です。

譲渡人 ○○○○氏、○○府○○町○○番○○です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 遠方に居住しており農地の維持管理が困難であるためです。

譲受人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地です。

経営面積 明記のとおりです。

申請事由 隣接に自身の農地があり、効率よく耕作できるためです。

備考欄 水稻です。

#### 番号5

農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ です。  
地目 登記簿は「田」、現況は「畑」です。  
農振区分 農用外です。  
面積 334 m<sup>2</sup>です。  
権利種別 3条有償移転です。  
譲渡人 ○○○○氏、○○市○○ ○○番地です。  
経営面積 明記のとおりです。  
申請事由 農地の維持管理が困難であるためです。  
譲受人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。  
経営面積 明記のとおりです。  
申請事由 隣接に自身の農地があり、効率よく耕作できるためです。  
備考欄 野菜です。

議長 それでは、議案第2号番号1について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長 異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員 「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。  
続いて、議案第2号番号2について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長 異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員 「異議なし」。

議長 それでは「可」と決定いたします。  
続いて、議案第2号番号3について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長 異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員 「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。  
続いて、議案第2号番号4について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。  
続いて、議案第2号番号5について、ご意見、ご質疑ございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

議長

提出された議案が全て終わりましたが、何かございませんか。

(「異議なし。」の声あり。)

議長

ないということでございますので、農業委員会の総会を閉会したいと思います。

閉会

令和6年7月9日

この議事録については、事務局 大橋 一輝 が記録した。

会 長

署名委員

6 番

7 番

※署名については、別紙原本にて行っています。