

令和6年 第8回 上富田町農業委員会会議録

下記日程のとおり、上富田町農業委員会総会を招集した。

1. 開催日時 令和6年8月9日 午前9時00分～
2. 開催場所 上富田町役場 2階 大会議室
3. 出席委員 (5名)
4.

1番	福田 和晃	4番	山際 郁広
5番	前地 孝俊	7番	小倉 紳示
8番	田上 彰伸		
5. 欠席委員 (3名)
2番 小野 博 3番 小山 全美 6番 森 隆
6. 議事日程

議案 第1号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について
議案 第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
議案 第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
7. 農業委員会事務局職員 局長 山根 康生 農地主事 大橋 一輝
8. 議事内容 次のとおり

開会 議長	定刻になりましたので、ただいまより令和6年第8回上富田町農業委員会総会を開催いたします。 定足数に達していますのでこれより会議を開催します。 会期はただいまより本日1日間としたいと思いますが、これにご異議ございませんか。
全員	「異議なし。」
議長	ご異議なしとのことでございます。 よって、会期は1日間とします。 本日の署名委員さんは、1番 福田 委員 4番 山際 委員 よろしく願いいたします。
議長	それでは、議事日程に従って進めてまいりたいと思います。
議長	議案第1号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（一括方式）」 事務局より説明願います。
事務局	議案第1号「農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（一括方式）」 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める。 令和6年8月9日提出 上富田町農業委員会会長 田上彰伸 番号1 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外1筆です。 地目 登記簿及び現況ともに「畑」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 2,319 m²です。 権利種別 使用貸借です。 利用権を設定する者 ○○○○氏、○○市○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 利用権の設定を受ける者 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 農地中間管理機構 公益財団法人 和歌山県農業公社 です。 利用目的 畑です。 期間 令和6年8月9日から令和11年8月8日の5年です。

	備考欄 梅です
議長	それでは、議案第 1 号番号 1 について、ご意見、ご質疑ございませんか。 (「異議なし。」の声あり。)
議長	意義なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。
全員	「異議なし」。
議長	それでは「可」と決定いたします。 -----
議長	続いて、議案第 2 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」事務局より説明願います。
事務局	議案第 2 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」 農地法第 3 条第 1 項の規定により、下記農地の申請があったので審議願いたい。 令和 6 年 8 月 9 日提出 上富田町農業委員会会長 田上彰伸 番号 1 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 外 3 筆です。 地目 登記簿、現況ともに「田」および「畑」です。 農振区分 農用内および農用外です。 合計面積 1,090 m²です。 権利種別 3 条無償移転です。 譲渡人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○ です。 経営面積 明記のとおりです。 申請事由 次男に相続するためです。 譲受人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。 経営面積 明記のとおりです。 申請事由 自家消費用の野菜を耕作するためです。 備考欄 野菜です。
議長	それでは、議案第 2 号番号 1 について、ご意見、ご質疑ございませんか。 (「異議なし。」の声あり。)

議長	異議なしとのことですので、「可」と決定してよろしいでしょうか。
全員	「異議なし」。
議長	それでは「可」と決定いたします。 -----
議長	続いて、議案第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」事務局より説明願います。
事務局	議案第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」 農地法第5条第1項の規定により、下記農地の申請があったので審議願いたい。 令和6年8月9日提出 上富田町農業委員会 会長 田上彰伸 番号1 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。 地目 登記簿、現況ともに「畑」です。 農振区分は農用外です。 面積 30 m²です。 権利種別 所有権移転です。 譲渡人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。 譲受人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。 転用目的 花壇です。 転用理由 当該農地は鉄道用地に収用され、残地部分として長年耕作を放棄された状態である。譲渡人が当該農地の当該農地の管理に困っていたところ、隣接に居住している譲受人と話がまとまり本申請に至りました。 隣接農地はありません。 水利組合同意は○○水利組合です。 切土、盛り土はありません。 汚水及び雑排水は発生しません。 雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流。 位置図は4頁です。 以上です。
議長	それでは、現地調査の結果報告をお願いします。
局長	局長山根、本日6番森委員が欠席のため現地調査の結果を代読します。

議案第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」

番号1 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○です。

面積 30㎡です。

地目は、登記簿および現況は「畑」です。

転用目的は、花壇です。

農地の管理に困っていた譲渡人と申請地の隣接に居住している譲受人との間で話しが
まとり本申請に至りました。

隣接農地はありません。水利組合の同意があります。

切土・盛土はありません。

汚水及び雑排水は発生しません。

雨水は自然浸透、余水は既設水路に放流します。

よって、現地では可としています。

以上です。

議長

議案第3号番号1について、ご意見、ご質疑ございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長

異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。

全員

「異議なし」。

議長

それでは「可」と決定いたします。

議長

提出された議案が全て終わりましたが、何かございませんか。

（「異議なし。」の声あり。）

議長

ないということでございますので、農業委員会の総会を閉会したいと思います。

閉会

令和6年8月9日

この議事録については、事務局 大橋 一輝 が記録した。

会 長

署名委員

1 番

4 番

※署名については、別紙原本にて行っています。