

農地法第18条第6項の規定による通知書

年 月 日

上富田町農業委員会会長 殿

通知者（賃貸人）住所

氏名

㊞

通知者（賃借人）住所

氏名

㊞

下記土地について賃貸借の「
」をしたので農地法第18条第6項
および同法施行規則第68条の規定により通知します。

（注 空欄には、合意解約、解約の申入れ、更新拒絶の通知等該当する用語を記載してください。
合意解約の場合は「通知者氏名㊞」のところに当事者双方が連署してください。）

記

1. 賃貸借の当事者の氏名（名称）および住所

当事者の別	氏名（名称）	現住所
賃貸人		
賃借人		

2. 土地の所在、地番、地目および面積

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
計		田			
		畑			

3. 賃貸借契約の内容

別紙賃貸借契約書の写しのとおり

4. 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

5. 賃貸借の解約の申入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 年 月 日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日 年 月 日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 年 月 日

賃貸借の合意による解約をした日 年 月 日

6. 土地の引渡しの時期 年 月 日

7. その他参考となるべき事項

(記載要領)

1. 記の3の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおりと記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。
2. 記の5の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。

9. 賃貸借契約の内容

別紙賃貸借契約書の写しのとおり

10. 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

合意解約

11. 賃貸借の解約の申入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 年 月 日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日 年 月 日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 2年 2月 21日

賃貸借の合意による解約をした日 令和 2年 2月 21日

12. 土地の引渡しの時期 令和 2年 3月 11日

7. その他参考となるべき事項

(記載要領)

1. 記の3の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおりと記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。
2. 記の5の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。

合意解約書

このたび賃貸人（甲）賃借人（乙）は、農地法第18条第1項第2号に基づき下記のとおり合意解約に同意したので本書を作成する。

年 月 日

甲 住所 氏名 (印)

乙 住所 氏名 (印)

1. 物件の所在、地番、地目および面積

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
計		田			
		畑			

2. 賃貸借の合意解約をする理由

3. 土地の引き渡しする時期

年 月 日

合意解約書

(記載例)

このたび賃貸人（甲）賃借人（乙）は、農地法第18条第1項第2号に基づき下記のとおり合意解約に同意したので本書を作成する。

令和2年 2月21日

甲 住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇〇番〇号 氏名 上富田 太郎 ⑩

乙 住所 〇〇市〇〇町△丁目△△番△号 氏名 富田川 三郎 ⑩

4. 物件の所在、地番、地目および面積

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
上富田町市ノ瀬字大芝	678番	田	田	10,000	
計		田			
		畑			

5. 賃貸借の合意解約をする理由

6. 土地の引き渡しする時期

令和2年 3月11日