

令和8年 第10回 上富田町農業委員会会議録

下記日程のとおり、上富田町農業委員会総会を招集した。

1. 開催日時 令和8年10月9日 9時40分～

2. 開催場所 上富田町役場 2階 大会議室

3. 出席委員 (8名)

1番 宇田川啓太	2番 石垣 敦也	3番 福田 和晃
4番 小野 博	5番 小山 全美	6番 山際 郁広
7番 前地 孝俊	8番 森 隆	

4. 議事日程

報告 第1号 農地使用貸借の合意解約通知について

報告 第2号 農地改良届出について

議案 第1号 農用地利用集積等促進計画案に関する意見について（一括契約）

5. 農業委員会事務局職員 局長 山根 康生 農地主任 山崎 雅也

6. 議事内容 次のとおり

開会 議長	ただいまより令和8年第10回上富田町農業委員会総会を開催いたします。 定足数に達していますのでこれより会議を開催します。 会期はただいまより本日1日間としたいと思いますが、これにご異議ございませんか。 「異議なし。」
議長	ご異議なしとのことでございます。 よって、会期は1日間とします。 本日の署名委員は、1番 宇田川委員、2番 石垣委員 よろしく願いいたします。
事務局	それでは、議事日程に従って進めてまいります。 報告 第1号 農地使用貸借の合意解約通知について 事務局より説明願います。
	報告 第1号 農地使用貸借の合意解約通知について 下記の届出により農地使用貸借に伴う合意解約通知があったので報告する。 番号1 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 他○○筆 地目 登記簿現況ともに「田」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 2,607 m²です。 貸付人 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。 借受人 ○○○○、○○市○○ ○○番地○○です。 解約届出日、解約成立日、土地引渡時期は○○月○○日です。 備考 耕作者は○○○○氏でした。 番号2 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 他○○筆 地目 登記簿は「田」、現況は「畑」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 698 m²です。 貸付人 ○○○○氏、○○市○○町 ○○番地○○です。 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。 借受人 ○○○○、○○市○○ ○○丁目○○です。 解約届出日、解約成立日は○○月○○日です。 土地引渡時期は○○月○○日です。

	以上です。
議長	それでは、報告第1号 番号1について、報告どおりとしてよろしいでしょうか。 (異議なしの声あり)
議長	それでは、報告どおりといたします。 続いて、番号2について、報告どおりとしてよろしいでしょうか。 (異議なしの声あり)
議長	それでは、報告どおりといたします。 続いて、報告 第2号 農地改良届出について 事務局より説明願います。
事務局	報告 第2号 農地改良届出について 下記農地につき、農地改良届出があったので報告する。 番号1 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用内です。 面積 987 m²です。 届出者 ○○○○氏、○○町○○ ○○番地○○です。 変更理由 畑へ転換し、梅栽培を行いたい。 備考 隣接農地同意は○○筆 ○○○○氏、○○○○氏、○○○○氏、○○○○氏 水利組合同意 ○○水利組合 盛土は最大 90cm 雨水は自然浸透、余水は既設水路へ放流。 以上です。
議長	それでは、報告 第2号 番号1について、報告どおりとしてよろしいでしょうか。 (異議なしの声あり)
議長	それでは、報告どおりといたします。

議長	続いて、議案 第1号「農用地利用集積等促進計画案に関する意見について（一括契約）」事務局より説明願います。
事務局	議案 第1号 農用地利用集積等促進計画案に関する意見について（一括契約） 農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定による農用地利用集積等促進計画案について意見を求める。 令和8年10月9日提出 上富田町農業委員会 会長 森 隆 番号1 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用内です。 面積 2,067 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。 賃借権を設定する者 ○○○○、○○市○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 ○○○○、○○町○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は田です。 期間 令和8年12月1日から令和13年11月30日、5年間です。 備考 水稻です。 番号2 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 他○○筆 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 2,462 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。 賃借権を設定する者 ○○○○、○○町○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 ○○、○○町○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は田です。 期間 令和8年12月1日から令和13年11月30日、5年間です。 備考 水稻です。 番号3 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 他○○筆

	地目 登記簿及び現況ともに「畑」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 900 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。 賃借権を設定する者 ○○○○、○○市○○ ○○番○○号です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 ○○○○、○○町○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は樹園地です。 期間 令和8年12月4日から令和11年11月30日、3年間です。 備考 梅です。 番号4 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 他○○筆 地目 登記簿及び現況ともに「畑」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 1,198 m²です。 権利種別 機構法賃貸借です。 賃借権を設定する者 ○○○○、○○市○○ ○○番○○号です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 ○○○○、○○町○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は樹園地です。 期間 令和8年12月4日から令和11年11月30日、3年間です。 備考 梅です。 賃料は○○円/年です。 番号5 農地の所在 ○○字○○ ○○番○○ 他○○筆 地目 登記簿及び現況ともに「畑」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 15,916 m²です。 権利種別 機構法賃貸借です。 賃借権を設定する者 ○○○○、○○市○○ ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 ○○○○、○○市○○町 ○○番地○○です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は樹園地です。
--	---

	期間 令和8年12月5日から令和18年11月30日、10年間です。 備考 梅です。 賃料は〇〇円/年です。 番号6 農地の所在 〇〇字〇〇 〇〇番〇〇 他〇〇筆 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用内です。 合計面積 1,537 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。 賃借権を設定する者 〇〇〇〇、〇〇市〇〇区〇〇丁目〇〇番〇〇号です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 〇〇〇〇、〇〇町〇〇 〇〇番地〇〇です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は田です。 期間 令和8年12月1日から令和14年11月30日、6年間です。 備考 水稻です。 番号7 農地の所在 〇〇字〇〇 〇〇番〇〇 他〇〇筆 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用外です。 合計面積 3,332 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。 賃借権を設定する者 〇〇〇〇、〇〇町〇〇 〇〇番地〇〇です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 〇〇〇〇、〇〇町〇〇 〇〇番地〇〇です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は田です。 期間 令和8年12月1日から令和11年11月30日、3年間です。 備考 水稻 番号8 農地の所在 〇〇字〇〇 〇〇番〇〇 地目 登記簿及び現況ともに「田」です。 農振区分 農用外です。 面積 767 m²です。 権利種別 機構法使用貸借です。
--	---

	賃借権を設定する者 〇〇〇〇、〇〇町〇〇 〇〇番地〇〇です。 経営面積は明記のとおりです。 賃借権の設定を受ける者 〇〇〇〇、〇〇町〇〇 〇〇番地〇〇です。 経営面積は明記のとおりです。 利用目的は田です。 期間 令和8年12月1日から令和13年11月30日、5年間です。 備考 水稲 以上です。
議長	ありがとうございました。
議長	それでは、議案第1号について、一括して審議したいと思います、よろしいでしょうか。 (「異議なし」。の声あり)
議長	それでは、議案第1号について、ご意見、ご質疑ございませんか。 (「異議なし。」の声あり。)
議長	異議なしとのことでございますので、「可」と決定してよろしいでしょうか。 「異議なし」。
議長	それでは「可」と決定いたします。
議長	提出された議案が全て終わりましたが、何かございませんか。 (「なし。」の声あり。)
議長	ないということでございますので、農業委員会の総会を閉会します。 閉会 令和8年10月9日 この議事録については、事務局 山崎 雅也 が記録した。
	会 長 _____

署名委員

1 番

2 番